

## 1. SOPIJAPUOLET JA SOVELTAMISALA

Näitä sopimusehtoja sovelletaan vuokranantajan (jäljempänä "Toimeksisaaja") ja varastoitavat ajoneuvon tai muun irtaimen omistajan (jäljempänä "Toimeksiantaja") välillä. Näillä ehdoilla ei vähennetä kuluttajan kuluttajasuojalainsäädännön mukaisia oikeuksia toimeksisaajan ja toimeksiantajan välillä. Muussa kuin kuluttajan kanssa tehdyssä sopimuksessa ei sovelleta kuluttajakaupan sääntöjä miltään osin. Toimeksisaajalla on oikeus tarkistaa toimeksiantajan henkilö- tai yhteisötiedot. Toimeksiantajan tulee viipymättä ilmoittaa toimeksisaajalle yhteystiedoissaan tapahtuneet muutokset. Toimeksisaajalla on oikeus tunnistaa ja ilmoittaa toimeksiantaja rahapesun ja terrorismin rahoittamisesta ja selvittämisestä annetussa laissa (503/08) tarkoitetulla tavalla.

## 2. SOPIMUSAIKA JA SOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN

Tämä laadittu sopimus astuu voimaan sopimuksen allekirjoitushetkellä ellei sopimuksen alkamisesta tämän sopimuksen sisällössä toisin sovit. Sopimuksen voimassaolo päättyy kun tässä sopimuksessa eritelty kohde on noudettu varastointitilasta ja tässä sopimuksessa sovitut maksut ovat toimeksiantajan taholta toimeksisaajalle täysimääräisinä maksettu. Sopimuksessa voidaan myös sopia erikseen sopimuksen päättymisajasta ja myös toimeksisaajalla on oikeus purkaa sopimus yksipuolisella ilmoituksella ellei toimeksiantaja toimi sopimuksen mukaisesti joltain osin. Kaikki tässä sopimuksessa sovitut maksut ovat saatettavissa perintään ja maksusuorituksen viivästyisestä peritään tämän sopimuksen mukaiset perintä, maksumuistutus sekä viivästyskorot toimeksiantajalta.

## 3. SOPIMUSKOHDE JA SIIHEN SOPIMUSAIKANA KOHDISTUVAT MAKSUT

Sopimuksen kohteena oleva, tässä sopimuksessa tarkemmin yksilöity kohde on määritelty tätä sopimusta laadittaessa yhdessä sopimusosapuolten kesken. Kaikki sopimuskohteeseen sopimuksen voimassaolo aikana kohdistuvat verot, vakuutusmaksut sekä mahdolliset korjauskulut kuuluvat toimeksiantajan maksettaviksi täysimääräisinä. Kohteessa sopimusaikana tulleet viat ja seiso, kosteus, pieneläin yms vauriot ovat omistajan/ haltijan (toimeksiantaja) vastuulla täysimääräisesti. Kohteen vakuuttamisesta vastaa toimeksiantaja ellei tässä sopimuksessa ole toisin sovittu. Mikäli sopimuksen kohteeseen kohdistuu rahoituseriä tai mahdollisia kustannuksia kuin edellä on mainittuina, kuuluvat ne toimeksiantajan maksettavaksi.

## 4. KOHTEEN VARASTOINTI JA SIIRROT SOPIMUSAIKANA

Toimeksiantaja vastaa kohteen varastoinnista ja varastoinnista aiheutuvista kustannuksista ellei tällä sopimuksella ole toisin määritelty. Kuljetuskustannukset kuuluvat toimeksiantajalle ellei tällä sopimuksella ole toisin sovittu. Mikäli sopimus purkaantuu ja kohde on toimeksisaajalla varastoitavana, on toimeksiantaja velvollinen välittömästi, seitsemän (7) vuorokauden kuluessa sopimuksen päättymisestä noutamaan kohteen pois toimeksisaajan tiloista tai pih-alueelta. Mahdolliset lisäpalvelut, mm. Lataussähkö, käynnit varastointiaikana kohteen luona yms veloitetaan erikseen sopimuksen hintojen mukaan toimeksiantajalta.

## 5. TOIMEKSISAAJAN VASTUU

Toimeksisaajan tulee huolehtia kohteeseen liittyvän irtaimen asianmukaisesta säilytyksestä varastointitilassa. Toimeksisaaja ei vastaa mistään sopimuksen kohteeseen liittyvistä reklamaatioista tai korvausvaatimuksista jotka kohteen tämän sopimuksen osapuolten aikaansaaman kauppasopimuksen jälkeen syntyvät kohteen omistajanvaihdoksen jälkeen, tämän sopimuslauseen osalta sopimus on pysyvä osapuolten välillä sopimuksen muutoin päättyttyä.

## 6. TOIMEKSIAANTAJAN VASTUU

Toimeksiantaja vakuuttaa tämän sopimuksen allekirjoituksellaan että hänellä on laillinen omistusoikeus tai rahoituskohteen hallintaoikeus sopimuksen kohteeseen. Yrityksen tai muun yhteisön nimenkirjoitusoikeus tulee olla sopimuksen allekirjoittajalla ja tämä on pystyttävä todistamaan toimeksisaajalla sopimusta laadittaessa. Toimeksiantaja on velvollinen siivoamaan varastoinnista aiheutuneen säilytyspaikan likaantumisen (öjy tai nestevuodot yms) tai maksamaan siitä erikseen tällä sopimuksella mainitut maksut. Varastointi kohteessa ei saa säilyttää kaasupulloja, palavien nesteiden irtosäiliöitä. Ajoneuvojen akku tulee olla irtikytkettynä varastoinnin aikana.

## 7. VAKUUTUKSET JA AVAINHALLINTA

Toimeksiantaja vastaa sopimuskohteen vakuuttamisesta kaikilta osin, ellei tämän sopimuksen sisällössä toisin osapuolten välillä ole sovittu. Toimeksiantaja vastaa täysimääräisesti kohteeseen sopimusaikana kohdistuvista vakuutusmaksuista, näiden ehtojen kolmannen pykälän mukaisesti. Toimeksiantaja vastaa kohteen avainten asianmukaisesta säilytyksestä, ellei tällä sopimukselle toisin ole sovittu.

## 8. SOPIMUSRIKKOMUS

Mikäli toimeksiantaja laiminlyö eräntyneiden maksujen maksamisen tai muutoin olennaisesti rikkoo tämän sopimuksen ehtoja, toimeksisaajalla on oikeus heti purkaa tämä sopimus ja pitääkö kohde hallinnassaan kunnes sopimukseen kohdistuvat maksut on toimeksisaajalle maksettu täysimääräisinä. Samanlainen oikeus toimeksisaajalla on, jos toimeksiantajan toiminta tai hänen taloudelliset olonsa osoittautuvat sellaisiksi, että on painavia syitä olettaa hänen laiminlyövän maksuvelvollisuutensa tai muutoin jättävän sopimisvelvollisuutensa olennaisilta osin täyttämättä. Toimeksiantaja on velvollinen korvaamaan sopimuksen purkamisesta toimeksisaajalle syntyneet kustannukset ja vahingon.

## 9. YLIVOIMAINEN ESTE

Toimeksisaaja ei ole velvollinen täyttämään sopimusta, jos (force majeure) varastointitilan käyttökielto tai tuhoutuminen, luonnoneste, tulipalo, katastrofi tai siihen verrattava häiriö, lakko, työsulku, sota, liikekannallepano, liikennehäiriö tai muu sellainen este, jota toimeksisaaja ei voi voittaa, estää varastoinnin suorittamisen. Myös silloin, kun sopimuksen täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia verrattuna toimeksiantajalle siitä koituvaan etuun, toimeksisaaja ei ole velvollinen täyttämään sopimusta. Toimeksisaaja ei ole velvollinen korvaamaan toimeksiantajalle sopimuksen täyttämättä jättämisestä aiheutunutta vahinkoa ja hän voi myös purkaa sopimuksen ylivoimaisen esteen kohdalla.

## 10. SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN

Toimeksisaajalla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta eikä luovuttaa sopimuksen kohdetta osaksikaan kolmannelle osapuolelle ilman toimeksiantajan kirjallista suostumusta.

## 11. SOPIMUKSEN JATKAMINEN

Tämän sopimuksen voimassaoloa voidaan molempien osapuolten erillisellä kirjallisella sopimuksella jatkaa ja sopimuksessa määritellyt ehdot säilyvät tällöin muuttumattomina.

## 12. RIITAISUUDET

Kaikki tästä sopimuksesta johtuvat riitaisuudet ratkaistaan toimeksisaajan kotipaikan alioikeudessa tai toimeksisaajan niin tahtoessa toimeksiantajan kotipaikan alioikeudessa.